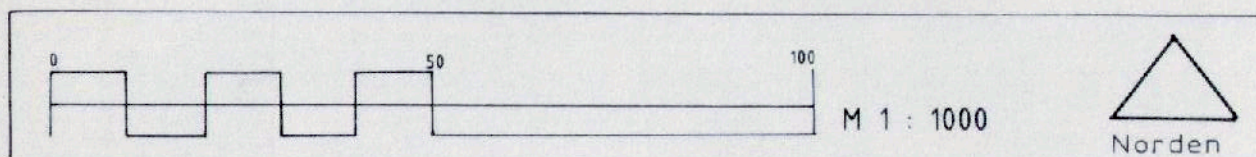


Zeichenerklärung

- WA Allgemeines Wohngebiet
- MD Dorfgebiet
- 0,25 Grundflächenzahl (GRZ)
- 0,45 Geschosflächenzahl (GFZ)
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- o offene Bauweise
- ED Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- Baugrenze
- Firstrichtung
- Straßenfläche
- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenbegleitgrün
- Bäume zu pflanzen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Grenze des rechtsverbindlichen Bebauungsplans
- Bestehende Wohn- und Wirtschaftsgebäude
- vorhandene Grundstücksgrenzen
- vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
- 307 Flurstücksnummer
- Sichtdreieck mit Maßangabe

VERMESSUNGSAMT MARKTOBERDORF
SW VII - 28 - 15 u. 20



Verfahrensvermerke

- a) Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 13.02.1996 die Durchführung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 21.02.1996 ortsbüchlich bekanntgemacht, und am 06.03.1996 in der Buchloher Zeitung veröffentlicht. Die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans in der Fassung vom 21.03.1996 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 29.05.1996 bis 01.07.1996 öffentlich ausgelegt.

Jengen, den 17. Okt. 1996

[Signature]
Borg. 1. Bürgermeister



- b) Die Gemeinde Jenzen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 31.07.1996 die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans gemäß § 10 BauGB in der Fassung vom 31.07.1996 als Satzung beschlossen.

Jengen, den 17. Okt. 1996

[Signature]
Borg. 1. Bürgermeister



- c) Das Landratsamt Ostallgäu hat die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans mit Bescheid vom 07.01.97 Az.: 50-610-7/2 gemäß § 11 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf, den 07.01.97

[Signature]
I. A.



Klaus, Oberbürgermeister

- d) Die Erteilung der Genehmigung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans wurde am 15. Feb. 1997 gemäß § 12 1. Halbsatz BauGB ortsbüchlich bekanntgemacht.

Die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans ist damit in Kraft getreten.

Jengen, den 14. Feb. 1997

[Signature]
Borg. 1. Bürgermeister



GEMEINDE JENGEN
Bebauungsplan Nr. 1 f. d. Gebiet
"Jengen Süd-West"
1. Änderung und Ergänzung



LANDKREIS OSTALLGÄU
KREISPLANUNGSSTELLE, i. A.

gez. 13.02.1996 n. 21.03.96 n. 31.07.1996